



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPUÃ DO OESTE

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR 585/2026

1. INFORMAÇÕES BÁSICAS

1.1. Número do Processo: 585/2026

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

2.1. Registro de preços para a contratação de empresa especializada na EXECUÇÃO DE CALÇADA EM BLOCOS INTERTRAVADOS COM DIMENSÕES DE 10x20x8 cm de acordo com o quantitativo estimado apresentado neste Projeto Básico com objetivo de realizar a manutenção do passeio público do município de Itapuã do Oeste.

2.2. O presente estudo tem por objetivo atender ao disposto na IN 58/2022, consistindo na análise da viabilidade e no levantamento dos elementos essenciais que irão compor o Termo de Referência/Projeto Básico, de forma que melhor atenda às necessidades da Administração Pública, no objetivo de atender à demanda de segurança, delimitação e ordenamento do espaço público em Itapuã do Oeste/RO.

2.3. A necessidade de execução de calçadas em bloco intertravado (paver) surge da necessidade de manutenção do passeio público do município de Itapuã do Oeste.

2.4. Portanto, considerando os benefícios, a execução de calçada com blocos intertravados proporciona não apenas uma estética agradável, mas também proteção e durabilidade, tornando-a uma escolha valiosa para o município.

3. ÁREA DEMANDANTE E PARTICIPANTE

Área demandante	Responsável
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos	Romário Maia

4. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. Trata-se de Registro de Preços para Contratação de empresa para execução de calçada em blocos intertravados com dimensões de 10x20x8 cm de acordo com o quantitativo estimado apresentado em Projeto Básico.

4.2. Quanto à qualificação técnico - operacional, o contratado deverá apresentar um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação.

4.3. Quanto à comprovação da qualificação técnico - profissional, será realizada mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico CAT, expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão dos serviços de engenharia, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica RRT

relativo à execução dos serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo da contratação.

4.3.1. Certidões de Acervo Técnico (CAT) devidamente registradas no CREA/CAU.

4.4. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, através do envio de lances na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICO, com adoção do critério de julgamento pelo Menor Preço e o modo de disputa Aberto por Lote.

4.5. É imprescindível a disponibilidade de recurso orçamentário dedicado para a efetivação da contratação deste serviço do município de Itapuã do Oeste/RO. A empresa licitante deverá estar em conformidade com a habilitação exigida em Projeto Básico.

4.6. A Prestação dos serviços não gera vínculo empregatício entre estes empregados da contratada e a administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

4.7. O prazo de vigência da Ata de Registro de Preços será de 01 (um) ano, contado da data de sua publicação no Diário Oficial.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

5.1. O custo total estimado para a presente contratação foi obtido a partir de cotações realizadas referentes à unidade do serviço objeto da contratação, sendo utiliza-se média, mediana ou metodologia definida.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

6.1. O presente estudo, como já informado, refere-se ao registro de preços para execução de calçadas em blocos intertravados com dimensões de 10x20x8 cm atendendo à durabilidade, estética e valorização urbana, além de segurança e acessibilidade aos pedestres que transitam no espaço público.

6.2. Todos os documentos de relevância técnica foram elaborados pela equipe de engenharia da Secretaria de Administração e Planejamento (SEMAP), tendo como referência orçamentária cotações de mercado.

6.3. A execução de calçada em blocos intertravados com dimensões de 10x20x8cm traz diversos benefícios significativos:

Durabilidade e Manutenção: Os blocos intertravados são conhecidos por sua alta durabilidade e resistência a condições climáticas adversas e ao tráfego intenso. Sua instalação proporciona uma superfície que requer menos manutenção em comparação com outros materiais, reduzindo custos futuros com reparos e manutenção.

Estética e Valorização Urbana: A utilização de blocos intertravados confere um acabamento estético e uniforme, melhorando a aparência das áreas urbanas. Esta melhoria estética contribui para a valorização dos imóveis e da área como um todo, incentivando um ambiente mais agradável e seguro para pedestres e ciclistas.

Sustentabilidade: Os blocos intertravados são uma escolha sustentável, pois muitas vezes são fabricados com materiais reciclados e oferecem melhor drenagem das águas pluviais, reduzindo a sobrecarga dos sistemas de drenagem urbanos e minimizando o risco de alagamentos.

Segurança e Acessibilidade: A superfície intertravada proporciona uma superfície de circulação de segura, com mais aderência, o que é essencial para garantir a segurança de

todos os usuários, especialmente pessoas com mobilidade reduzida e idosos.

Facilidade de Instalação e Substituição: A instalação de blocos intertravados é relativamente rápida e eficiente. Além disso, caso algum bloco precise ser substituído devido a danos ou alterações futuras, o processo é simples e menos oneroso, sem a necessidade de substituir grandes seções da calçada.

Custo-Benefício: Embora o investimento inicial possa ser superior a outros tipos de pavimentação, a longo prazo, o custo-benefício é favorável devido à durabilidade, baixa manutenção e longevidade dos blocos intertravados.

7. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

7.1. Os quantitativos de materiais foram definidos através de um conjunto de projetos a partir de seus respectivos memoriais descritivos e planilhas orçamentárias. O quantitativo foi calculado através de projetos e visita in loco.

7.2. Para o registro de preço em questão, tem-se o seguinte quantitativo estimado:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	QTDE.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	Serviço de execução de calçada em blocos intertravados com as seguintes dimensões: 10x20x8 cm, sobre colchão de areia com a espessura de 7 cm, incluso a instalação de guias para embasamento para apoio dos blocos. Inclui-se nos serviços todas as despesas referentes ao assentamento dos blocos, preparação do colchão de areia, embasamento, serviços de terraplanagem, preparo do solo, limpeza da rua de intervenção, reparos de meio fio danificado e rejuntamento dos blocos. Inclui-se também no custo dos serviços as despesas com a mobilização de pessoal, equipamentos (carrinho de mão, betoneira, placa vibratória), ferramentas (colher de pedreiro, desempenadeira, réguas e outros), aluguel de banheiro químico, sendo necessário apresentar produtividade igual ou superior a 160,00 m²/dia. Inclui-se ainda que a contratada deverá dispor de máquina durante todo o dia afim de dar suporte com os serviços de carregamento de blocos e, areia e movimentação de terra nas ruas em que a prefeitura ordenar o início dos serviços. Obrigações da prefeitura; fornecer todos os insumos necessários para a execução dos serviços, areia, cimento, blocos intertravados e guias pré-moldadas. Esses materiais ficaram à disposição do pátio da secretária obras, sendo de responsabilidade da	m²	30.000	R\$ 65,97	R\$ 1.979.010,00

	empresa a retirada mediante prévia autorização superior.			
VALOR TOTAL (R\$)				R\$ 1.979.010,00

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

8.1. O valor total estimado para a presente contratação foi obtido a partir de cotações realizadas referentes à unidade do serviço objeto da contratação, sendo utilizado o menor valor.

8.2. Desta forma, o valor total para a contratação é de R\$ 1.979.010,00 (um milhão, novecentos e setenta e nove mil e dez reais).

9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

9.1. Em regra, conforme disposições estabelecidas na alínea 'b' do inciso V, do art. 40 da Lei nº 14.133/2021, o planejamento da compra deverá atender, entre outros, ao princípio do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso, com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

9.2. Temos a registrar que a licitação será processada em lote único, tendo em vista que os serviços, objeto deste certame, são dependentes entre si, necessitando que apenas uma empresa seja contratada para execução dos serviços, tal opção justifica-se pela necessidade de preservar a integridade qualitativa do objeto, uma vez que a contratação de múltiplos prestadores pode implicar descontinuidade da padronização, acarretando dificuldades gerenciais e, até mesmo, aumento dos custos, pois a contratação tem a finalidade de formar um todo unitário, melhor gestão contratual, o adequado cumprimento de prazos e padrões de qualidade, além da atribuição de responsabilidade pelos serviços executados, destacando os princípios de eficiência e economicidade.

9.3. Logo, opta-se pelo não parcelamento do objeto.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

10.1. Não se aplica.

11. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

11.1. A futura contratação deste serviço constitui elemento essencial para a qualidade dos serviços públicos prestados a população à população e é objeto de planejamento no Plano de Contratações Anual do Município de Itapuã do Oeste/RO.

12. RESULTADOS PRETENDIDOS

12.1. Pretende-se, com esta contratação, garantir uma cidade com ambientes públicos esteticamente agradáveis protegidos e duráveis.

13. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

13.1. Não se aplica.

14. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

14.1. Os impactos ambientais são as alterações no ambiente causadas pelas ações humanas. Estes podem ser considerados positivos ou negativos. Além do mais, ocorrem quando as alterações causadas geram riscos ao ser humano ou para os recursos naturais encontrados no

espaço. Por outro lado, os impactos são considerados positivos quando as alterações resultam em melhorias ao meio ambiente.

14.2. Cabe à contratada observados os requisitos ambientais para a obtenção de certificação do Instituto Nacional de Metrologia, Normatização e Qualidade Industrial certificação junto ao INMETRO, quando aplicável ou de menor impacto ambiental em relação aos seus similares.

14.3. Cabe á contratada implantar medidas de controle quanto à emissão de gases e ruídos de equipamentos, máquinas e veículos e geração de material particulado, garantindo a eficiência necessária para que não sejam causados transtornos à população local, próxima do empreendimento.

14.4. A contratada deverá atender aos critérios de qualidade ambiental, sustentabilidade socioambiental, respeitando as normas de proteção ao meio ambiente. A contratada será responsável pela destinação correta de todos os resíduos gerados na execução dos serviços.

15. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

15.1. Com base neste Estudo Técnico Preliminar, esta equipe de planejamento declara viável o registro de preços para contratação de empresa para execução de calçadas em blocos intertravados com dimensões de 10x20x8 cm.

16. RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO

Evelyn Mariany Farias Cabral
Assessora De Apoio Operacional
Matrícula: 7416

17. RESPONSÁVEL PELA AUTORIZAÇÃO

ROMÁRIO MAIA
Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos
Port. nº 024/GAB-PMIO/2026

Rua Airton Senna, 1425 - Centro - Itapuã do Oeste/RO CEP: 76861-000
Contato: (69) 3231-2330 - Site: www.itapuadoeste.ro.gov.br - CNPJ: 63.761.936/0001-55



Documento assinado eletronicamente por **ROMARIO MAIA, SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS**, em 27/05/2026 às 09:56, horário de Itapuã do Oeste/RO, com fulcro no art. 18 do [Decreto nº 2.043 de 13/01/2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site transparencia.itapuadoeste.ro.gov.br, informando o ID **513345** e o código verificador **363529B4**.

Referência: [Processo nº 4-585/2026](#).

Docto ID: 513345 v1